



ประกาศมหาวิทยาลัยพะเยา

เรื่อง การกำหนดพื้นที่เศรษฐกิจและอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยที่เป็นการสมควรให้มีประกาศมหาวิทยาลัยพะเยา เรื่อง การกำหนดพื้นที่เศรษฐกิจและอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยพะเยา พ.ศ. ๒๕๕๓ และความในข้อ ๑๑ (๔) และข้อ ๑๖ ของประกาศมหาวิทยาลัยพะเยา เรื่อง การบริหารงานกองทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยพะเยา พ.ศ. ๒๕๖๕ ประกอบกับมติคณะกรรมการบริหารงานทรัพย์สินภายในมหาวิทยาลัยพะเยา ในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงออกประกาศไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยพะเยา เรื่อง การกำหนดพื้นที่เศรษฐกิจและอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ พ.ศ. ๒๕๖๕”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“อธิการบดี” หมายความว่า อธิการบดีมหาวิทยาลัยพะเยา

“กองทรัพย์สิน” หมายความว่า กองทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยพะเยา

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการบริหารงานทรัพย์สินภายในมหาวิทยาลัยพะเยา

“พื้นที่เศรษฐกิจ” หมายความว่า พื้นที่ที่มีนิสิตและบุคลากรเข้ามาใช้บริการหนาแน่นและเป็นพื้นที่ทำเลที่ดีในการให้เอกชนเข้ามาใช้พื้นที่สำหรับประกอบการประเภทต่าง ๆ

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่ดังต่อไปนี้เป็นพื้นที่เศรษฐกิจและกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ ในอัตราปีละไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ บาท ต่อหนึ่งตารางเมตร ดังนี้

(๑) พื้นที่บริเวณอาคาร ๙๙ ปี พระอุบาลีคุณูปมาจารย์ สำหรับผู้ประกอบการประเภทที่ ๒ ผู้ประกอบการประเภทที่ ๓ และผู้ประกอบการประเภทที่ ๔.๓ ตามประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดอัตราการใช้บริการกองทรัพย์สิน

(๒) พื้นที่บริเวณโรงอาหารอาคารเรียนรวม CE สำหรับผู้ประกอบการประเภทที่ ๒ ผู้ประกอบการประเภทที่ ๓ และผู้ประกอบการประเภทที่ ๔.๓ ตามประกาศที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดอัตราการใช้บริการกองทรัพย์สิน

(๓) พื้นที่บริเวณโรงอาหารภูมิกายาว สำหรับผู้ประกอบการประเภทที่ ๒ ผู้ประกอบการประเภทที่ ๓ และผู้ประกอบการประเภทที่ ๔.๓ ตามประกาศที่เกี่ยวกับการกำหนดอัตราค่าเช่าบริการกองทรัพย์สิน

(๔) พื้นที่อื่น ๆ ที่คณะกรรมการเห็นสมควรให้เป็นพื้นที่เศรษฐกิจ

ในกรณีพื้นที่ประกอบการตามวรรคหนึ่ง มีสัญญาการใช้พื้นที่เป็นการเฉพาะ และมีอัตราค่าธรรมเนียมสูงกว่าอัตราที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้คิดอัตราค่าธรรมเนียมไม่น้อยกว่าค่าธรรมเนียมตามที่สัญญาดังกล่าวกำหนด

ข้อ ๕ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นซึ่งจะต้องดำเนินการแตกต่างไปจากความในประกาศนี้กำหนด ให้อธิการบดีหรือผู้ที่อธิการบดีมอบหมายพิจารณาอนุมัติหรือสั่งการตามความเหมาะสม

ข้อ ๖ ให้อธิการบดีรักษาการตามประกาศนี้ กรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการบังคับใช้หรือการปฏิบัติการตามประกาศนี้ ให้อธิการบดีมีอำนาจตีความและวินิจฉัยชี้ขาด การตีความและการวินิจฉัยของอธิการบดีให้ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(รองศาสตราจารย์ ดร.สุภกร พงศบางโพธิ์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยพะเยา